

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2 108 z p. zm.) Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza pierwszy

przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

1. Księga Wieczysta nr TR1D/00043601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość oznaczona **nr 1221 o pow. 0.19 ha położona w Mędrzechowie.**
3. Opis: kształtem przypomina figurę wydłużonego trapezu, znajduje się w sąsiedztwie nieruchomości rolnych niezabudowanych, teren działki płaski porośnięty trawą, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako Rola kl. V, wody 0.01 ha.
4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach upraw rolnych.
5. Obciążenia: nie posiada
6. Zobowiązania: umowa dzierżawy z dnia 2004-01-02 na czas nieoznaczony z prawem pierwokupu.
6. Cena wywoławcza : **2.340,00 zł** / słownie złotych : dwa tysiące trzysta czterdzieści 00/100
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 13-01-2012 r. o godz. 9⁰⁰** w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie / parter, sala nr 2 /.
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na jego konto nr 08 9464 1011 2002 1000 0114 0007 wadium w wysokości **300,00 zł** / słownie złotych: : trzysta 00/100 / **do dnia 09-01-2012r.** / za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego /.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi nabywca.

Ewentualne koszty wyznaczenia granic przez uprawnionego geodetę nabywanej działki ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie I p. pokój nr 9 lub nr telefonu 14/6442429.