

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2 108 z p. zm.) Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza czwarty

przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

1. Księga Wieczysta nr TR1D/00043069/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Nieruchomość oznaczona **nr 283/2 o pow. 0.68 ha położona w Woli Mędrzechowskiej**
 3. Opis: posiada kształt regularnego wieloboku, nie posiada dostępu do drogi publicznej, na działce zlokalizowana jest stacja transformatorowa oraz linia energetyczna, teren działki płaski, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąka, pastwisko, rola kl.V.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej.
 5. Obciążenia i zobowiązania: umowa dzierżawy z dnia 2009-05-29 na czas nieoznaczony Wolna od zobowiązań.
 6. Cena wywoławcza : **6.300,00** / słownie złotych : sześć tysięcy trzysta 00/100 /
 7. **Przetarg odbędzie się w dniu 02-09-2011 r. o godz. 8⁰⁰** w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie / parter, sala nr 2 /.
 8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na jego konto nr 08 9464 1011 2002 1000 0114 0007 wadium w wysokości 630,00 zł / słownie złotych: : sześćset trzydzieści 00/100 / **do dnia 29-08-2011r.** / za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego /.
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 10.02.2011 r. , drugi 18.04.2011 r., trzeci 22.06.2011 r.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi nabywca.
Ewentualne koszty wyznaczenia granic nabywanej działki ponosi nabywca.
Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie p. nr 9 tel. 014 643 71 95 w.29