

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 76/10
Wójta Gminy w Mędrzechowie z dnia
03listopada 2010 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu gruntów rolnych przeznaczonych
do sprzedaży, dzierżawy i najmu.

WYKAZ GRUNTOW ROLNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. KW TR1D/00043601/07 -dz. nr **149/2 o pow. 0.13 ha położona w Mędrzechowie.**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako : R III b
 3. Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10,00 zł
 4. Termin płatności – do 15 września każdego roku.
 5. Czas trwania dzierżawy – czas nieoznaczony.
-

- 1.KW 1342 – dz. nr **356 o pow. 0.13 ha położona w Wójcinie.**
 - 2.Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako R III b
 - 3.Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10.00 zł
 - 4.Termin płatności- do 15 września każdego roku.
 - 5.Czas trwania dzierżawy- czas nieoznaczony
-

- 1.KW TR1D/0043 607 – dz. nr część **319 o pow.0.22 ha w Woli Mędrzechowskiej**
2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako Rola V
- 3.Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10,00 zł
4. termin płatności – do 15 września każdego roku
5. Czas trwania dzierżawy – czas nieoznaczony.

Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy a w szczególności podatków i innych należności związanych z posiadaniem gruntów

Oferty należy składać do Wójta Gminy w Mędrzechowie do dnia 10 grudnia 2010 r.

W przypadku złożenia 2 lub więcej ofert zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZENACZONEJ DO WYNAJMU

1. KW TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych, lokal użytkowy o pow. 8,00m² położony w budynku Domu Ludowego usytuowanego na dz. 820/1 w Mędrzechowie
2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, bez okien, wys. 2.10 m.
3. Lokal będzie wynajęty na czas nieoznaczony
4. Czynsz miesięczny 100,00 zł + podatek VAT 22%.

Najemca zobowiązany jest w okresie najmu do opłacania obciążeń publiczno-prawnych i media.

Oferty należy składać do Wójta Gminy w Mędrzechowie do dnia 10 grudnia 2010 r.

W przypadku złożenia 2 lub więcej ofert zostanie ogłoszony ustny przetarg nieograniczony. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie najmu.

ZARZADZENIE NR 76/10
Wójta Gminy w Mędrzechowie
z dnia 03 listopada 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 z póź.zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z póź.zm.) zarządzam co następuje :

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- 2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz działek rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony i lokal użytkowy do najmu wymienionych w wykazie stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie i rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Informację o wywieszeniu przedmiotowych wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 76 Wójta
Gminy w Mędrzechowie z dnia 03 listopada 2010r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i najmu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych
 2. Działka oznaczona nr **283/2 o pow. 0.68 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
 3. Opis: posiada kształt regularnego wieloboku, nie posiada dostępu do drogi publicznej, na działce zlokalizowana jest stacja transformatorowa oraz linia energetyczna, teren działki płaski, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąka, pastwisko, rola kl. V.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej.
 5. **Cena : 12.600,- zł** / słownie złotych : dwanaście tysięcy /
-

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona nr **320 o pow. 0.22 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
 3. Opis : kształt działki o wydłużonym prostokącie, teren płaski, sklasyfikowana jako Rola V.
 - 4 Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach użytków rolnych
 5. **Cena : 6.000,- zł** / słownie złotych : sześć tysięcy 00/100/.
-

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona nr **344 o pow. 0.13 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
 3. Opis: kształt działki zbliżony do trójkąta, teren działki płaski. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna. W ewidencji sklasyfikowana jest jako pastwisko klasy V i rów 0.04 ha.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych.
 5. **Cena : 3.000,- zł** / słownie złotych; trzy tysiące /
-

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona **nr 357 o pow. 0.24 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
 3. Opis: działka o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta, teren działki płaski. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako rola klasy V i rów 0.01 ha.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych.
 5. **Cena: 5.700,- zł** / słownie złotych: pięć tysięcy siedemset/
-

1. Księga Wieczysta **nr TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona **nr 365/2 o pow. 0.18 ha położona w Woli Mędrzechowskiej**
 3. Opis: posiada kształt zbliżony do trójkąta., przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna, teren działki płaski częściowo zadrzewiony. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasa IV , rów 0.03 ha.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego , nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych.
 5. **Cena: 4.700,- zł** / słownie złotych :cztery tysiące siedemset/.
-

1. Księga Wieczysta nr TR1D/00043069/5 prowadzona przez Sad rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
2. Działka oznaczona **nr 562/1 o pow. 0.55 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
3. Opis: posiada kształt regularnego wieloboku, w północnej części działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, teren działki płaski. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasa IV i rola klasa IVb.
4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych.
5. **Cena ; 16.200 zł,-** / słownie złotych; szesnaście tysięcy dwieście /

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 , 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Wójta Gminy Mędrzechów o nabycie do dnia 22 grudnia 2010 r.