

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 11/10 Wójta Gminy
Mędrzechów z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

1. Księga Wieczysta TR1D/00043069/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
2. Działka oznaczona nr **312/2 o pow. 0.72 ha położona w woli Mędrzechowskiej.**
3. Opis: kształt nieregularnego wieloboku, która przecina czynny rów melioracyjny, wykorzystywana częściowo jako działka rolna, częściowo zakrzaczona, sąsiaduje z nieruchomościami rolnymi oraz zagrodowymi, posiada dostęp do drogi publicznej.
4. Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka stanowi teren w części predysponowany do dalszej zabudowy mieszkalnej, pozostała to tereny użytków rolnych.
5. Cena nieruchomości : 16.840,- zł /słownie złotych: szesnaście tysięcy osiemset czterdzieści/
6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

-
1. Księga Wieczysta TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona nr **1594 o pow. 1.13 ha położona w Mędrzechowie**
 3. Opis: położona w kompleksie rolniczej przestrzeni, kształt nieregularnego wieloboku, nie posiada dostępu do drogi publicznej, nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych.
 4. Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka stanowi teren rolny.
 5. Cena nieruchomości: 14.140, zł /słownie złotych: czternaście tysięcy sto czterdzieści/.
 6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

-
1. Księga Wieczysta TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona nr **1030 o pow. 0.30 ha położona w Mędrzechowie.**
 3. Opis: kształt nieregularnego wieloboku, położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i rolnych, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
 4. Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka leży w terenie upraw rolnych.
 5. Cena: 15.100,- zł /słownie złotych: piętnaście tysięcy sto /
 6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

-
1. Księga Wieczysta TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
 2. Działka oznaczona nr **1029/4 o pow. 0.0681 ha położona w Mędrzechowie.**
 3. Opis: kształt regularny, od strony północnej i zachodniej graniczy z nieruchomością zabudowaną, od wschodniej i południowej z terenami rolnymi. Nie posiada dostępu do drogi publicznej.
 4. Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka przeznaczona pod usługi.

5. Cena nieruchomości: 3.040,- zł /słownie złotych: trzy tysiące czterdzieści/

6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Księga Wieczysta nr TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

2. Działka oznaczona **nr 672 o pow. 0.30 ha położona w Mędrzechowie.**

3. Opis: kształt regularny zbliżony do prostokąta .przez działkę przebiega sieć energii elektrycznej. Od strony północnej graniczy z terenami rolnymi, od południowej z nieruchomością zabudowaną. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej., nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych.

4. Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego -tereny predysponowane do budowy mieszkaniowej.

5. Cena nieruchomości: 12.940 zł /słownie złotych: dwanaście tysięcy dziewięćset czterdzieści/

6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Księga Wieczysta Nr TR1D/00043 601/7 prowadzona przez Sąd rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

2. Działka oznaczona **nr 673/2 o pow. 0.1611 ha położona w Mędrzechowie.**

3. Opis: kształt regularny zbliżony do kwadratu ,od strony południowej, północnej i zachodniej graniczy z terenami rolnymi, od strony wschodnie z nieruchomością zabudowaną. W dalszym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym pasem gruntu.

4. Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego – tereny predysponowane do budowy mieszkaniowej.

5. Cena: 7.740,- zł /słownie złotych: siedem tysięcy siedemset czterdzieści/

6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Księga Wieczysta Nr TR1D /00043 991/ prowadzona przez Sąd rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomość obejmująca **dz. nr 210/1 i 210/2 o łącznej pow.0.36 ha położona w Kupieninie.**

3. Opis: od strony północnej i wschodniej graniczy z terenami rolnymi, od strony zachodniej z nieruchomością zabudowaną. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. . przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna.

4. Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość leży w terenach upraw rolnych.

5. Cena nieruchomości : 16.240,- zł /słownie złotych: szesnaście tysięcy dwieście czterdzieści/.

6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj z 2004 r. .Dz.U. Nr 261 poz. 2 603 z póź.zm) winny złożyć wniosek do Wójta Gminy Mędrzechów o nabycie do dnia 11 czerwca 2010 r.