

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 386/2011 Wojta Gminy Mędrzechowie z dnia 22 września 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ GRUNTÓW ROLNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. KW TR1D/00043069/5 -dz. nr **89/3 o pow. 0.09 ha w Woli Mędrzechowskiej.**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako : pastwisko kl. V
 3. Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10,00 zł
 4. Termin płatności – do 15 września każdego roku.
 5. Czas trwania umowy dzierżawy– czas nieoznaczony.
-

1. KW TR1D/00043069/5 – dz. nr **404/2 o pow. 0.57 ha w Woli Mędrzechowskiej**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako: W 0.02 ha, B/Ps V 0.02 ha, Ps V 0.52 ha, R V 0.01 ha
 3. Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 22.00 zł
 4. Termin płatności- do 15 września każdego roku.
 5. Czas trwania umowy dzierżawy- czas nieoznaczony
-

1. KW TR1D/00043069/5 – **część dz. nr 40 o pow.0.20 ha w Woli Mędrzechowskiej**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako Ps V 0.15 ha, R V 0.05 ha
 3. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 10,00 zł
 4. Termin płatności – do 15 września każdego roku
 5. Czas trwania umowy dzierżawy- czas nieoznaczony
-

1. KW TR1D/00043069/5 – **część dz. nr 121/3 o pow. 0,28 ha w Woli Mędrzechowskiej**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako: rola kl.V
 3. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 11,20 zł
 4. Termin płatności- do 15 września każdego roku.
 5. Czas trwania umowy dzierżawy – czas nieoznaczony.
-

1. KW 1342 – **dz. nr 107/1 o pow. 0.23 ha w Wójcinie.**
 2. Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako : łąka kl. III
 3. Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10,35 zł
 4. Termin płatności – do 15 września każdego roku.
 5. Czas trwania umowy dzierżawy – czas nieoznaczony.
-

Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy a w szczególności podatków i innych należności związanych z posiadaniem gruntów

Oferty należy składać do Wójta Gminy Mędrzechów do dnia 31 października 2011 r.

W przypadku złożenia 2 lub więcej ofert zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony

Szczególne warunki zostaną określone w umowie najmu.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 86/2011 Wójta
Gminy w Mędrzechowie z dnia 22 września 2011r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043601/7** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych
 2. Działka oznaczona **nr 1221 o pow. 0.19 ha położona w Mędrzechowie.**
 3. Opis: kształtem przypomina figurę wydłużonego trapezu, znajduje się w sąsiedztwie nieruchomości rolnych niezabudowanych, teren działki płaski, porośnięty trawą, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako rola kl.V, Wody 0.01 ha.
 4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach użytków rolnych.
 5. **Cena : 2.340,- zł** / słownie złotych : dwa tysiące trzysta czterdzieści /
-

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/00043601/7** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
2. działka oznaczona **nr 1122 o pow. 0.23 ha położona w Mędrzechowie.**
3. opis : posiada kształt zbliżony do figury regularnego trójkąta, znajduje w bezpośrednim otoczeniu nieruchomości niezabudowanych. Północną i wschodnią granicę opisywanej działki wyznacza czynny rów melioracyjny. Teren działki płaski, porośnięty drzewami i zakrzaczony, nie użytkowany rolniczo. Przez działkę w jej północnej części przebiega napowietrzna linia energetyczna.
- 4 Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach użytków rolnych
5. **Cena : 4.240,- zł** / słownie złotych : cztery tysiące dwieście czterdzieści 00/100/.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Wójta Gminy Mędrzechów o nabycie do dnia 07 listopada 2011 r.