

Zgodnie z § 25 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2 108 / Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienioną nieruchomość :

1. Księga Wieczysta **Nr 43 632** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych. , **dz. nr 718 położona w Grądach.**
2. Powierzchnia : **0,28 ha**
3. Opis: dojazd do działki drogą gminną, posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta, graniczy bezpośrednio z terenami rolniczymi oraz w dalszym sąsiedztwie z nieruchomościami zagrodowo-rolnymi. Klasa gruntu : R IVb 0.19 ha, RV 0.03 ha, R VI 0.05 ha, W 0.01 ha.
4. Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana jest w terenach rolnych.
5. **Cena wywoławcza : 3 320,00zł** /słownie : trzy tysiące trzysta dwadzieścia 00/100/
6. Przetarg odbędzie się w dniu 12-10-2009 r. o godz 9⁴⁵ w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie / parter, sala nr 2 /.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na konto Gminy 73 9464 1011 2002 1000 0114 0001 wadium w **wysokości 350 zł** /słownie : trzysta pięćdziesiąt 00/100 / **do dnia 06-10-2009 r.** / za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego/

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi kupujący.

Ewentualne koszty wyznaczenia granic nabywanej działki ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo

Szczegółowe informacje dotyczące rokowań można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie pokój nr 9 tel. 014 643 71 95