

Zgodnie z § 25 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2 108 / Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienioną nieruchomość :

1. Księga Wieczysta Nr **TR1D/000000043601/7** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych. , nieruchomość obejmująca **dz. nr 733/2 i 733/3 położona w Mędrzechowie**

2. Powierzchnia : **0.19 ha**

3. Opis :nieruchomość zlokalizowana ok. 1 km od centrum Mędrzechowa. Działka graniczy z terenami zabudowanymi oraz z nieruchomościami rolnymi. Posiada dostęp do drogi publicznej przez dz. nr 733/3. Działka nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej. Teren działki płaski, podmokły.

4. Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług.

5. Cena wywoławcza : 7.120 ,00zł /słownie : siedem tysięcy sto dwadzieścia 00/100/

6. Przetarg odbędzie się w dniu 12-10-2009 r. o godz 10.¹⁵ w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie / parter, sala nr 2 /.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 22 % .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na konto Gminy 73 9464 1011 2002 1000 0114 0001 w **wysokości 750,- zł** /słownie : siedemset pięćdziesiąt 00/100 / **do dnia 06-10-2009 r.** / za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego/

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi kupujący.

Ewentualne koszty wyznaczenia granic nabywanej działki ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo

Szczegółowe informacje dotyczące rokowań można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie pokój nr 9 tel. 014 643 71 95